

Barème honoraires Transaction

Applicable au 27/03/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 60 000 €	4 167 €
De 60 001 € à 70 000 €	4 583 €
De 70 001 € à 80 000 €	5 000 €
De 80 001 € à 90 000 €	5 833 €
De 90 001 € à 100 000 €	6 250 €
De 100 001 € à 110 000 €	6 666 €
De 110 001 € à 120 000 €	7 083 €
De 120 001 € à 130 000 €	7 500 €
De 130 001 € à 140 000 €	7 916 €
De 140 001 € à 150 000 €	8 333 €
De 150 001 € à 160 000 €	8 750 €
De 160 001 € à 170 000 €	9 166 €
De 170 001 € à 180 000 €	9 583 €
De 180 001 € à 190 000 €	10 000 €
De 190 001 € à 200 000 €	10 416 €
De 200 001 € à 220 000 €	10 833 €
De 220 001 € à 240 000 €	11 250 €
De 240 001 € à 260 000 €	12 500 €
De 260 001 € à 270 000 €	13 333 €
De 270 001 € à 290 000 €	14 166 €
De 290 001 € à 350 000 €	14 588 €
Au dessus de 350 001 €	5 %

Estimation d'un bien immobilier

Honoraires TTC

Estimation avec mise en vente

OFFERT

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

DM IMMOBILIER 2 Rue Mazarin BAT 22, 02800 LA FÈRE - +33310450048 - contact@dm-immobilier.com - www.dm-immobilier.com

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 27/03/2026



Location		Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*		Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
	De 0 à 0 m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²
	Établissement de l'état des lieux*	€/m ²	€/m ²	€/m ²
	Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €

Gestion locative		Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Immeuble **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur*** / à la charge du **Bailleur****